

## PROTOCOLLO D'INTESA PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITA' FINALIZZATE ALLA MAPPATURA DELLE AREE INDUSTRIALI DISMESSE E LIBERE PER L'ATTRAZIONE INVESTIMENTI SUL TERRITORIO PIEMONTESE

TRA

Ceipiemonte, rappresentata dal Presidente Pierpaolo Antonioli, domiciliato ai fini della presente intesa presso la sede di Ceipiemonte, Corso Regio Parco 27, Torino;

E

Confindustria Piemonte, rappresentata dal Presidente Fabio Ravanelli domiciliato ai fini della presente intesa presso la sede di Confindustria Piemonte, Via Vincenzo Vela 23, Torino;

PREMESSO CHE

Nel perseguimento di un sinergico ed integrato rapporto di cooperazione tra sistema istituzionale e mondo imprenditoriale e con l'obiettivo di migliorare la qualità e la competitività del territorio piemontese nel generale processo di globalizzazione di sviluppo economico, Confindustria Piemonte e CEIP concordano sulla necessità di condividere e strutturare uno specifico percorso operativo di collaborazione, con caratteristiche di coerenza con gli strumenti di pianificazione e programmazione regionale da un lato e con la finalità di sostegno all'economia ed alle attività produttive del territorio regionale dall'altro.

Il territorio piemontese si caratterizza per la presenza di numerose aree industriali dismesse, non ripristinabili alle naturali condizioni d'origine.

Il fenomeno della cessazione o della ri-localizzazione della produzione e del conseguente abbandono degli stabilimenti e si è intensificato negli ultimi anni, anche a causa della grave crisi economica e finanziaria, estendendosi a gran parte del nostro territorio e alimentando ulteriormente il già consistente patrimonio di aree produttive dismesse di cui può vantare il Piemonte in ragione del proprio passato industriale.

Le aree industriali dismesse e inutilizzate rappresentano una importante risorsa per sviluppare sinergie tra attori pubblici e privati, per rivitalizzare aree marginali o periferiche contenendo il consumo di suolo, per innescare processi di riqualificazione ambientale e di rigenerazione urbana.

In particolare, la presenza sul territorio piemontese di numerose aree industriali dismesse rappresenta, se opportunamente valorizzata, un'importante risorsa per promuovere lo sviluppo economico e occupazionale attraverso l'attrazione di investimenti in attività di R&D e produttivi di origine esterna, provenienti cioè da imprese nazionali ed internazionali.

DATO ATTO CHE

**Ceipiemonte** primo organismo regionale italiano dedicato all'internazionalizzazione del territorio, è il riferimento operativo per le imprese locali che lavorano o intendono lavorare sui mercati esteri e per gli interlocutori stranieri interessati a conoscere il sistema economico del Piemonte.

Su incarico dei propri Soci, Ceipiemonte opera in diversi settori economici per favorire la crescita dell'innovazione, della competitività e dell'attrattività del Piemonte.

Promuovendo l'eccellenza piemontese nel mondo e favorendo l'internazionalizzazione del territorio, Ceipiemonte persegue in particolare i seguenti obiettivi:

- contribuire alla diffusione di una "cultura economica" che permetta, soprattutto alle PMI, di operare sui mercati internazionali, a tale scopo sviluppa iniziative di formazione, aggiornamento e specializzazione sulle principali tematiche dei rapporti commerciali con l'estero rivolte a soggetti in cerca di lavoro, neolaureati, imprenditori, dipendenti di imprese, personale di enti pubblici e privati e personale addetto ai servizi di commercio estero e internazionalizzazione delle Camere di Commercio e della Regione Piemonte;
- rafforzare sui mercati esteri la presenza del sistema economico locale, garantendo alle imprese (artigianali, industriali, agricole, dei servizi, della distribuzione) supporto consulenziale, assistenza tecnica, accompagnamento alla prima internazionalizzazione, al consolidamento e alla diversificazione dei mercati, iniziative promozionali, supporto all'aggregazione sulla base delle competenze e della domanda internazionale per allungare la catena del valore. Inoltre, valorizzare, tramite azioni di marketing e promozione territoriale, la qualità delle produzioni, delle competenze piemontesi e degli asset regionali in occasione di primari eventi o manifestazioni internazionali che si svolgono in Italia o all'estero;
- attrarre investimenti in Piemonte, assistere le imprese estere/esterne interessate a insediarsi in Piemonte e alle estere già presenti che intendano sviluppare le proprie attività.

**Confindustria Piemonte** ha tra gli scopi principali la rappresentanza e la tutela degli interessi del sistema piemontese delle imprese aderenti a Confindustria nei confronti delle istituzioni regionali, nazionali e comunitarie; in particolare:

- Spetta a Confindustria Piemonte la rappresentanza e tutela degli interessi delle imprese aderenti al sistema regionale in tutte le materie assegnate alla competenza legislativa ed amministrativa dell'ente regione, nonché la relativa attività di consulenza, assistenza ed informazione destinata a tutte le altre componenti del sistema confederale
- Confindustria Piemonte è impegnata al raccordo con il sistema della rappresentanza di categoria attraverso gli strumenti organizzativi dei contratti di servizio o di collegamento organizzativo
- In tale quadro tra le competenze di Confindustria Piemonte vi sono le seguenti:
  - a) trattare con gli organismi competenti i problemi attinenti allo sviluppo economico, sociale e tecnologico del territorio regionale e partecipare alla formazione della programmazione economica della regione;
  - b) collaborare con la Regione ed Enti collegati per la soluzione dei problemi di cui al punto a);
  - c) organizzare ricerche e studi, dibattiti e convegni sui temi economici, sociali, territoriali e su problemi di interesse generale, nonché raccogliere ed elaborare informazioni e dati relativi all'industria ed ai problemi inerenti;
  - d) attuare, nell'ambito della regione, forme di intervento idonee a realizzare le condizioni per il proficuo svolgersi dell'attività imprenditoriale nei confronti delle diverse componenti istituzionali, sociali ed economiche;
  - e) aderire, partecipare, promuovere e costituire enti, società, consorzi od organismi collettivi per la realizzazione degli scopi previsti dal presente statuto.

Nel corso del 2017, Confindustria Piemonte ha avviato e ha portato a compimento la prima fase di attività di mappatura a livello regionale realizzando una piattaforma georeferita, con informazioni utili sulle aree individuate (localizzazione, perimetrazione, dotazioni infrastrutturali, ...).

TUTTO CIO' PREMESSO E RITENUTO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE PROTOCOLLO, SI  
CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

### **Art. 1 - Oggetto e finalità**

Il presente Protocollo disciplina le modalità con cui le parti si impegnano a collaborare al fine di favorire la strategia di sviluppo competitivo del Piemonte attraverso l'incremento del patrimonio informativo sulle aree industriali dismesse presenti sul territorio e garantire la sinergia e il coordinamento tra le proprie iniziative per l'attrazione di investimenti.

### **Art. 2 - Impegni delle parti**

Le parti si impegnano a collaborare e a coordinare le proprie iniziative finalizzate alla mappatura delle aree industriali dismesse e all'attrazione di investimenti, attraverso:

- lo scambio e la condivisione delle informazioni e dei dati di cui dispongono;
- l'individuazione condivisa dei criteri che determinano il grado di attrattività di un'area;
- l'attivazione dalla propria rete di relazioni e contatti per l'efficace attuazione delle attività previste;
- azione congiunta di informazione verso la Regione Piemonte e altri Stakeholder.

### **Art. 3 – coordinamento**

- Le Parti ritengono opportuna la creazione di un Gruppo di Lavoro: al fine di pianificare e coordinare le attività da intraprendersi o intraprese nell'ambito del presente Protocollo d'Intesa, che avrà un livello tecnico/operativo e quindi il compito di definire le linee di indirizzo specifiche e monitorarne i processi esecutivi. Il Gruppo composto dai responsabili di area e da adeguate figure professionali necessarie all'implementazione del progetto rimarrà in carica per tutto il periodo di vigenza del Protocollo.

La Parti individuano una prima fase di lavoro di 12 mesi – marzo 2018 – marzo 2019, al termine della quale verrà analizzato e valutato un quadro delle iniziative sviluppate e dei risultati conseguiti.

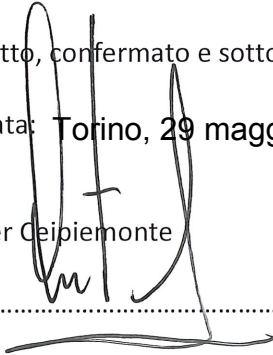
#### Art. 4 - Durata

Il presente protocollo ha efficacia fino alla conclusione delle attività da esso previste e comunque fino alla eventuale risoluzione su iniziativa di una delle Parti.

Letto, confermato e sottoscritto

Data: Torino, 29 maggio 2018

Per Ceipiemonte



Per Confindustria Piemonte

